

V E R T R A G bei Pächterwechsel

zwischen dem Verkäufer (Altpächter)

Vor- und Zuname

Wohnort

Straße

und dem Käufer (Neupächter)

Vor- und Zuname

Wohnort

Straße

Mit Zustimmung des Vorstandes des Kleingärtnervereins "....." e.V. übergibt der Verkäufer sein Eigentum auf Pachtgrundstück, Garten Nr. _____ mit allen darin befindlichen Obstbäumen, Sträuchern, Blumen etc., der Gartenlaube und die sonst noch mit dem Gartengrundstück fest verbundenen Gegenstände an den Käufer zur weiteren eigenen Benutzung für einen Abstandspreis entsprechend der Wertermittlung von:

_____ EUR, in Worten _____

Die Art der Bezahlung ist zwischen dem Verkäufer und dem Käufer zu vereinbaren.

Beim Neubau einer Gartenlaube muss vor Inbetriebnahme der Elektroanlage die Installation von einem konzessionierten Elektroinstallateur überprüft werden. Für evtl. auftretende Elektroschäden, auch bei vorhandenen Anlagen, ist der Gartenpächter voll verantwortlich. Der Verein übernimmt keine Haftung. Die Lichtanlage endet für den Gartenpächter am Hausanschluss.

Elektrik: Zählerstand bei Übernahme, neu: _____ kWh

alt: _____ kWh

Wasser: Zählerstand bei Übernahme, neu: _____ cbm

alt: _____ cbm

Die Gartenlaube darf nicht zu Wohnzwecken benutzt werden.
Bei Nichtbeachtung dieser Vorschrift erfolgt sofortige Kündigung.

Die Übernahme des Gartens erfolgt am: _____

Duisburg, _____

Verkäufer

Käufer